

СОГЛАСОВАНО:

« » 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер АО "Восточный Порт"



_____ 2026 года

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Изменения в "Территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Приморский край" (ТССЦ 81-01-2001-И1(4))

Приказы Минстроя России от 14.03.2014 № 97/пр, от 31.12.2014 № 937/пр, от 06.20.2016 № 438/пр, от 06.20.2016 № 437/пр, 438/пр, 439/пр, 440/пр, 441/пр, 442/пр

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 31-13/99

Монтажные работы по инженерно-техническому обеспечению мужского санузла 3 этажа административно-бытового здания 2й очереди. ППК-3.

(наименование работ и затрат)

Составлен Основание	базисно-индексным	методом
	Ведомость объемов работ ОГЭ № 31-08/647	
(проектная и (или) иная техническая документация)		
III квартал 2025 года (01.01.2000)		
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен		
Сметная стоимость		
в том числе:		
	237,71	(14,02) тыс.руб.
строительных работ	128,01	(7,05) тыс.руб.
монтажных работ	66,84	(3,87) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

38,45	(0,79) тыс.руб.
	69,71 чел.час.
	0,37 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов		на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10		11	12
Раздел 1. Внутренние сети													
1	ТЕР65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровод ода	0,2	1	0,2							
		Объем=20 / 100											
	421/нр_2020_прил.10_т.5_п.1.2_гр.5	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
		1 ОТ						349,37	1,15		80,36	48,84	3 924,78
		2 ЭМ						7,32	1,15		1,68	17,26	29,00
		3 в т.ч. ОТм						1,65	1,15		0,38	48,84	18,56
		4 М						50,01			10,00	10,79	107,90
		ЗТ	чел.-ч	34,66	1,15	7,9718							
		ЗТм	чел.-ч	0,1	1,15	0,023							
		Итого по расценке						406,70			92,04		4 061,68
		ФОТ									80,74		3 943,34
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					70,24		3 430,71
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					35,53		1 735,07
		Всего по позиции									197,81		9 227,46
2	ТЕР16-04-003-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из хлорированных поливинилхлоридных труб (ХПВХ) диаметром: до 32 мм	100 м трубопровод ода	0,2	1	0,2							
		Объем=20 / 100											
	421/нр_2020_прил.10_т.5_п.1.2_гр.5	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
		1 ОТ						399,00	1,3225		105,54	48,84	5 154,57
		2 ЭМ						43,72	1,4375		12,57	17,26	216,96
		3 в т.ч. ОТм						0,66	1,4375		0,19	48,84	9,28
		4 М						3 821,76			14,95	10,79	161,31
		ЗТ	чел.-ч	34,19	1,3225	9,043255							
		ЗТм	чел.-ч	0,04	1,4375	0,0115							
		Итого по расценке						4 264,48			133,06		5 532,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									
	При/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9		108,9			105,73		5 163,85
	При/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85		61,2			64,71		3 160,28
3	ТСЦЦ-302-3344	Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения: PN20 SDR 6, диаметром 20 мм, толщина стенки 3,4 мм	м	20	1	20	31,45		629,00	10,79	6 786,91
		Всего по позиции							312,91		14 316,55
4	ТСЦЦ-302-1848	Кран шаровой PN 16 FIP VX с муфтовыми окончаниями для склейки, диаметром: 25 мм	шт.	4	1	4	347,93		1 391,72	10,79	15 016,66
		Всего по позиции							1 391,72		15 016,66
5	ТЕРp65-4-1	Демонтаж: умывальников и раковин	100 приборов	0,01	1	0,01					
		Объем=1 / 100									
	421/лр_2020_прил.10_т.5_п. 1.2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов лабораторного оборудования, мебель и иные загромождающие помещения ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15										
	1 ОТ						530,44	1,15	6,10	48,84	297,92
	2 ЭМ						8,21	1,15	0,09	17,26	1,55
	3 в т.ч. ОТм						4,28	1,15	0,05	48,84	2,44
	ЗТ	чел.-ч	51,3	1,15	0,58995						
	ЗТм	чел.-ч	0,26	1,15	0,00299						
	Итого по расценке						538,65		6,19		299,47
	ФОТ								6,15		300,36
	При/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87			87			5,35		261,31
	При/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44			44			2,71		132,16
	Всего по позиции								14,25		692,94
6	ТЕР17-01-005-04	Установка раковин	10 компл.	0,1	1	0,1					
		Объем=1 / 10									
	421/лр_2020_прил.10_т.5_п. 1.2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов лабораторного оборудования, мебель и иные загромождающие помещения ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15										
	421/лр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15										
	1 ОТ						104,91	1,3225	13,87	48,84	677,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ						14,99	1,4375	2,15	17,26	37,11
	3 в т.ч. ОТм						1,15	1,4375	0,17	48,84	8,30
	4 М								9,89	10,79	106,71
	ЗТ		чел.-ч	8,99	1,3225	1,1889275	1 658,88				
	ЗТм		чел.-ч	0,07	1,4375	0,0100625					
Итого по расценке											
	ФОТ						1 778,78		25,91		821,23
	Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9			14,04		685,71
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			15,29		746,74
Всего по позиции											
7	ТССЦ-301-0579	Раковины: РСВ-1 стальные эмалированные с отъемной спинкой с креплениями, с сифоном СБПУНВСУМ, размером 600х400х410 мм	шт.	1	1	1	303,00		303,00	10,79	1 987,62
Всего по позиции											
8	ТЕР17-01-002-03	Установка смесителей	10 шт.	0,1	1	0,1					3 269,37
Объем=1 / 10											
421/нр_2020_прил.10_т.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1,2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загрязняющие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
421/нр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	1 ОТ						81,69	1,3225	10,80	48,84	527,47
	2 ЭМ						0,20	1,4375	0,03	17,26	0,52
	4 М						1 533,92		1,39	10,79	15,00
	ЗТ		чел.-ч	7	1,3225	0,92575					
Итого по расценке											
	ФОТ						1 615,81		12,22		542,99
	Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9			10,80		527,47
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			11,76		574,41
Всего по позиции											
9	ТССЦ-301-0616	Смесители для умывальников: СМ-УМ-ОРА с поворотным корпусом, одной рукояткой, с азратором	компл.	1	1	1	343,00		30,59		1 440,21
Всего по позиции											
									343,00	10,79	3 700,97
Всего по позиции											
									343,00		3 700,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	ТЕР65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 приборов	0,02	1	0,02					
Объем=2 / 100											
421/пр_2020_прил.10_г.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1.2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
		1 ОТ					660,11	1,15	15,18	48,84	741,39
		2 ЭМ					9,16	1,15	0,21	17,26	3,62
		3 в т.ч. ОТм					4,77	1,15	0,11	48,84	5,37
		ЗТ	чел.-ч	63,84	1,15	1,46832					
		ЗТм	чел.-ч	0,29	1,15	0,00667					
		Итого по расценке					669,27		15,39		745,01
		ФОТ							15,29		746,76
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			13,30		649,68
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			6,73		328,57
		Всего по позиции							35,42		1 723,26
11	ТЕР17-01-003-01	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.	0,1	1	0,1					
Объем=1 / 10											
421/пр_2020_прил.10_г.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1.2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ					284,35	1,3225	37,61	48,84	1 836,87
		2 ЭМ					44,99	1,4375	6,47	17,26	111,67
		3 в т.ч. ОТм					5,26	1,4375	0,76	48,84	37,12
		4 М					3 714,63		26,44	10,79	285,29
		ЗТ	чел.-ч	24,64	1,3225	3,25864					
		ЗТм	чел.-ч	0,32	1,4375	0,046					
		Итого по расценке					4 043,97		70,52		2 233,83
		ФОТ							38,37		1 873,99
	Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водоотвод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9	108,9			41,78		2 040,78
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водоотвод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85	61,2			23,48		1 146,88
		Всего по позиции							135,78		5 421,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	ТССЦ-301-0901	Унитазы полуфарфоровые и фарфоровые: УНКЦ козырьковые с сиденьем и креплением, с косым выпуском с цельноотлитой полочкой	компл.	1	1	1	373,00		373,00	10,79	4 024,67
		Всего по позиции					373,00		373,00		4 024,67
13	ТССЦ-301-1272	Гофра для унитаза WC-F20P гладкая, без лепестков, длиной от 200 мм до 410	шт.	1	1	1	18,41		18,41	10,79	198,64
		Всего по позиции					18,41		18,41		198,64
14	ТЕР17-01-004-02	Установка писсуаров: напольных	10 компл.	0,1	1	0,1					
		Объем=1 / 10									
	421/пр_2020_прил.10_г.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1.2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без останки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15										
	421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ						386,23	1,3225	51,08	48,84	2 494,75
	2 ЭМ						188,91	1,4375	27,16	17,26	468,78
	3 в т.ч. ОТм						17,77	1,4375	2,55	48,84	124,54
	4 М						2 138,40		6,84	10,79	73,80
	ЗТ	чел.-ч	33,85	1,3225	4,4766625						
	ЗТм	чел.-ч	1,08	1,4375	0,15525						
	Итого по расценке						2 713,54		85,08		3 037,33
	ФОТ								53,63		2 619,29
	Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9				58,40		2 852,41
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2				32,82		1 603,01
	Всего по позиции						176,30		335,00	10,79	7 492,75
15	ТССЦ-301-0531	Писсуары полуфарфоровые и фарфоровые	шт.	1	1	1	335,00		335,00	10,79	3 614,65
		Всего по позиции					335,00		335,00		3 614,65
Водоотведение											
16	ТЕРp65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,05	1	0,05					
		трубопров ода с фасонным и частями									
	421/пр_2020_прил.10_г.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1.2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без останки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15										
	Объем=5 / 100										
	1 ОТ						705,20	1,15	40,55	48,84	1 980,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ						5,05	1,15			5,01
	3 в т.ч. ОТм						2,63	1,15			7,33
	ЗТ		цел.-ч	68,8	1,15	3,956					
	ЗТм		цел.-ч	0,16	1,15	0,0092					
	Итого по расценке						710,25				1 985,47
	ФОТ								40,84		1 987,79
	Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87			40,70		1 987,79
	Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44			35,41		1 729,38
	Всего по позиции								17,91		874,63
17	ТЕР65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопроводов с фасонным и частями	0,035	1	0,035			94,16		4 589,48
	Объем=3,5 / 100										
	421/нр_2020_прил.10_т.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1.2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
	1 ОТ						874,33	1,15			1 718,68
	2 ЭМ						10,11	1,15			7,08
	3 в т.ч. ОТм						5,26	1,15			10,26
	ЗТ		цел.-ч	85,3	1,15	3,433325					
	ЗТм		цел.-ч	0,32	1,15	0,01288					
	Итого по расценке						884,44				1 725,76
	ФОТ								35,60		1 728,94
	Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87			35,40		1 728,94
	Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44			30,80		1 504,18
	Всего по позиции								15,58		760,73
18	ТЕР16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопроводов с фасонным и частями	0,05	1	0,05			81,98		3 990,67
	Объем=5 / 100										
	421/нр_2020_прил.10_т.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1.2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
	421/нр_2020_л.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ						772,16	1,3225			2 493,77
	2 ЭМ						2,93	1,4375			3,62
	3 в т.ч. ОТм						0,33	1,4375			0,98

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4 М						4 464,48		223,22	10,79	2 408,54
	ЗТ		чел.-ч	64,24	1,3225	4,24787					
	ЗТм		чел.-ч	0,02	1,4375	0,0014375					
	Итого по расценке						5 239,57		274,49		4 905,93
	ФОТ								51,08		2 494,75
	Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9			55,63		2 716,78
	Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			31,26		1 526,79
	Всего по позиции								361,38		9 149,50
19	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м	0,035	1	0,035					
		Объем=3,5 / 100									
	421/нр_2020_прил.10_т.5_п.1.2_гр.5	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса. при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загрязняющие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	421/нр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						740,43	1,3225	34,27	48,84	1 673,75
	2 ЭМ						6,76	1,4375	0,34	17,26	5,87
	3 в т.ч. ОТм						0,82	1,4375	0,04	48,84	1,95
	4 М						8 030,95		281,08	10,79	3 032,85
	ЗТ		чел.-ч	61,6	1,3225	2,85131					
	ЗТм		чел.-ч	0,05	1,4375	0,0025156					
	Итого по расценке						8 778,14		315,69		4 712,47
	ФОТ								34,31		1 675,70
	Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9			37,36		1 824,84
	Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			21,00		1 025,53
	Всего по позиции								374,05		7 562,84
20	ТССЦ-507-0887	Тройник полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком неравнопроходной, SDR 11: 110х63 (ТУ2248-001-18425183-01)	шт.	1	1	1	207,33		207,33	10,79	2 237,09
		Всего по позиции							207,33		2 237,09
21	ТССЦ-507-0884	Тройник полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком равнопроходной, SDR 11: диаметр 110 мм (ТУ2248-001-18425183-01)	шт.	1	1	1	236,90		236,90	10,79	2 556,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											
22	ТССЦ-301-8293	Клапан вакуумный (азрапор) 110 мм	шт.	1	1	1	441,30		236,90		2 556,15
Всего по позиции											
23	ТССЦ-507-0832	Отвод 90° полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком, диаметр: 63 мм (ТУ2248-001-18425183-01)	шт.	4	1	4	84,66		338,64	10,79	3 653,93
Всего по позиции											
24	ТССЦ-507-0833	Отвод 90° полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком, диаметр: 110 мм (ТУ2248-001-18425183-01)	шт.	2	1	2	196,10		392,20	10,79	4 231,84
Всего по позиции											
Итого по разделу 1 Внутренние сети :											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
в том числе оплата труда машинистов (Отм)											
Материалы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
в том числе оплата труда машинистов (Отм)											
материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Всего ФОТ (справочно)											
Всего накладные расходы (справочно)											
Всего сметная прибыль (справочно)											
Всего по разделу 1 Внутренние сети											
справочно:											
Затраты труда рабочих											
Затраты труда машинистов											
43,41181											
0,2815056											
Раздел 2. Электромонтажные работы											
25	ТЕРм08-03-591-08	Розетка штепсельная: неуглопенного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	1	0,01					
Объем=1 / 100											
421/пр_2020_прил.10_г.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1.2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15											
1 ОТ											
2 ЭМ											
415,41 1,15 4,78 48,84 233,46											
13,73 1,15 0,16 17,26 2,76											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	ТССЦ-503-0469	3 в т.ч. ОТм									
		4 М					0,49	1,15		0,01	0,49
		ЗТ	чел.-ч	34,56	1,15	0,39744	117,79			1,18	12,73
		ЗТм	чел.-ч	0,03	1,15	0,000345					
		Итого по расценке					546,93			6,12	248,95
		ФОТ								4,79	233,95
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				4,65	226,93
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				2,44	119,31
		Всего по позиции								13,21	595,19
		Розетка открытой проводки двухжесткая Объем=1 / 100	100 шт.	0,01	1	0,01	744,00			7,44	80,28
27	ТЕРм08-03-591-01	Всего по позиции					7,44				80,28
		Выключатель: одноклавишный неуполенный типа при открытой проводке Объем=1 / 100	100 шт.	0,01	1	0,01					
		421/пр_2020_прил.10_г-5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1.2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без останки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологические или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ					379,83	1,15		4,37	213,43
		2 ЭМ					13,73	1,15		0,16	2,76
		3 в т.ч. ОТм					0,49	1,15		0,01	0,49
		4 М					117,08			1,17	12,62
		ЗТ	чел.-ч	31,6	1,15	0,3634					
		ЗТм	чел.-ч	0,03	1,15	0,000345					
		Итого по расценке					510,64			5,70	228,81
28	ТССЦ-509-4587	ФОТ								4,38	213,92
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				4,25	207,50
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				2,23	109,10
		Всего по позиции								12,18	545,41
		Выключатель одноклавишный для открытой проводки серии "Прима", марка: А16-046 с подсветкой, цвет белый Объем=1 / 10	10 шт.	0,1	1	0,1	102,20			10,22	110,27
		Всего по позиции									
		Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок Объем=20 / 100	100 м	0,2	1	0,2					
		Всего по позиции								10,22	110,27
		Всего по позиции									
		Всего по позиции									
29	ТЕРм08-02-401-01	Всего по позиции									
		Всего по позиции									
		Всего по позиции									
		Всего по позиции									
		Всего по позиции									
		Всего по позиции									
		Всего по позиции									
		Всего по позиции									
		Всего по позиции									
		Всего по позиции									
		Всего по позиции									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1.2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
	1 ОТ						471,00	1,15	108,33	48,84	5 290,84
	2 ЭМ						67,54	1,15	15,53	17,26	268,05
	3 в т.ч. ОТм						3,29	1,15	0,76	48,84	37,12
	4 М						316,77		63,35	10,79	683,55
	ЗТ		чел.-ч	41,28	1,15	9,4944					
	ЗТм		чел.-ч	0,2	1,15	0,046					
	Итого по расценке						855,31		187,21		6 242,44
	ФОТ								109,09		5 327,96
Пр/812-049.3-1 НР	Электротехнические установки на других объектах		%	97		97			105,82		5 168,12
Пр/774-049.3 СП	Электротехнические установки на других объектах		%	51		51			55,64		2 717,26
30	ТЕРм08-02-412-01	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм ² Объем=10 / 100	100 м	0,1	1	0,1			348,67		14 127,82
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1.2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
	1 ОТ						51,23	1,15	5,89	48,84	287,67
	2 ЭМ						2,11	1,15	0,24	17,26	4,14
	3 в т.ч. ОТм						0,16	1,15	0,02	48,84	0,98
	4 М						12,19		1,22	10,79	13,16
	ЗТ		чел.-ч	4,49	1,15	0,51635					
	ЗТм		чел.-ч	0,01	1,15	0,00115					
	Итого по расценке						65,53		7,35		304,97
	ФОТ								5,91		288,65
Пр/812-049.3-1 НР	Электротехнические установки на других объектах		%	97		97			5,73		279,99
Пр/774-049.3 СП	Электротехнические установки на других объектах		%	51		51			3,01		147,21
	Итого по расценке								16,09		732,17
31	ТСЦ-503-0680	Коробка разветвительная для открытой проводки КР 2604 "HEGEL" размером 100x100x50 мм Объем=4 / 10	10 шт.	0,4	1	0,4	93,50		37,40	10,79	403,55
	Итого по позиции								37,40		403,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32	ТСЦЦ-501-8483	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2 Объем=(20*1,02) / 1000 Всего по позиции	1000 м	0,0204	1	0,0204	7 356,39		150,07	10,79	1 619,26
33	ТСЦЦ-103-2404	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика (ГОСТ Р 50827-95) легкого типа, со стальной протяжкой (зондом), наружным диаметром 20 мм Объем=(10*1,02) / 10 Всего по позиции	10 м	1,02	1	1,02	34,40		35,09	10,79	378,62
34	ТЕРм08-03-694-11	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 4 Объем=4 / 100 421/пр_2020_прил.10_т.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1.2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15	100 шт.	0,04	1	0,04			35,09		378,62
		1 ОТ					3 048,27	1,15	140,22	48,84	6 848,34
		2 ЭМ					220,18	1,15	10,13	17,26	174,84
		3 в т.ч. ОТм					16,29	1,15	0,75	48,84	36,63
		4 М					3 295,89		131,84	10,79	1 422,55
		ЗТ	чел.-ч	253,6	1,15	11,6656					
		ЗТм	чел.-ч	0,99	1,15	0,04554					
		Итого по расценке					6 564,34		282,19		8 445,73
		ФОТ							140,97		6 884,97
	Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97			136,74		6 678,42
	Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51			71,89		3 511,33
	Всего по позиции								490,82		18 635,48
35	ТСЦЦ-509-2349 применительно	Светильники люминесцентные с призматическим рассеивателем встраиваемые типа: PRS/R 436 с ЭМПРА Всего по позиции	шт.	4	1	4	685,99		2 743,96	10,79	29 607,33
36	ТЕР20-02-002-01	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 421/пр_2020_прил.10_т.5_п. Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов 1.2_гр.5 производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ имеются действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15	1 решетка	2	1	2			2 743,96		29 607,33
		421/пр_2020_п.58_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					15,87	1,3225	41,98	48,84	2 050,30
		2 ЭМ					2,44	1,4375	7,02	17,26	121,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4 М							4,03				86,97
ЗТ			чел.-ч	1,46	1,3225	3,8617			8,06	10,79	
Итого по расценке							22,34				
ФОТ									57,06		2 258,44
Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/нр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	121	0,9	108,9			41,98		2 050,30
Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/нр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	72	0,85	61,2			45,72		2 232,78
Всего по позиции									25,69		1 254,78
37 ТССЦ-301-4485							128,47				5 746,00
Решетка вентиляционная пластмассовая			шт.	2	1	2	13,55		27,10	10,79	292,41
Всего по позиции									27,10		292,41
Итого по разделу 2 Электромонтажные работы :											
Всего прямые затраты (справочно)									3 556,91		50 221,06
в том числе:											
Оплата труда рабочих									305,57		14 924,04
Эксплуатация машин									33,24		573,72
в том числе оплата труда машинистов (Отм)									1,55		75,71
Материалы									3 218,10		34 723,30
Строительные работы									155,57		6 038,41
в том числе:											
оплата труда									41,98		2 050,30
эксплуатация машин и механизмов									7,02		121,17
материалы									35,16		379,38
накладные расходы									45,72		2 232,78
сметная прибыль									25,69		1 254,78
Монтажные работы									3 865,15		66 835,38
в том числе:											
оплата труда									263,59		12 873,74
эксплуатация машин и механизмов									26,22		452,55
в том числе оплата труда машинистов (Отм)									1,55		75,71
материалы									3 182,94		34 343,92
накладные расходы									257,19		12 560,96
сметная прибыль									135,21		6 604,21
Всего ФОТ (справочно)									307,12		14 999,75
Всего накладные расходы (справочно)									302,91		14 793,74
Всего сметная прибыль (справочно)									160,90		7 858,99
Всего по разделу 2 Электромонтажные работы									4 020,72		
справочно:											

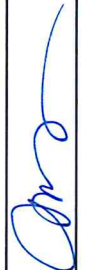
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда рабочих				26,29889					
		Затраты труда машинистов				0,09338					
Раздел 3. Стены											
38	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,1916	1	0,1916	40,41		7,74	17,26	133,59
		Всего по позиции							7,74		133,59
39	ТССЦпг03-21-01-030	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза	1 т груза	0,1916	1	0,1916	18,54		3,55	17,26	61,27
		Всего по позиции							3,55		61,27
40	ООО "Чистый город" исх.№145 от 04.08.2025	Размещение отходов ТКО	м3	0,1596667	1	0,1596667	820,83		7,59	17,26	131,06
		Объем=0,1916/1,2									
		Цена=985/1,2									
		Всего по позиции							7,59		131,06
Итого по разделу 3 Стены :											
		Всего прямые затраты (справочно)							18,88		325,92
		в том числе:									
		Перевозка							18,88		325,92
		Строительные работы							18,88		325,92
		Перевозка							18,88		325,92
		Всего по разделу 3 Стены							18,88		
Итого по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)							9 692,32		135 203,50
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							787,18		38 445,86
		Эксплуатация машин							84,85		1 464,51
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							6,18		301,84
		Материалы							8 801,41		94 967,21
		Перевозка							18,88		325,92
		Строительные работы							7 048,37		128 011,61
		Строительные работы							7 029,49		127 685,69
		в том числе:									
		оплата труда							523,59		25 572,12
		эксплуатация машин и механизмов							58,63		1 011,96
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							4,63		226,13
		материалы							5 618,47		60 623,29
		накладные расходы							536,18		26 187,43
		сметная прибыль							292,62		14 290,89
		Перевозка							18,88		325,92
		Монтажные работы							3 865,15		66 835,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе:									
		оплата труда							263,59		12 873,74
		эксплуатация машин и механизмов							26,22		452,55
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							1,55		75,71
		материалы							3 182,94		34 343,92
		накладные расходы							257,19		12 560,96
		сметная прибыль							135,21		6 604,21
		Всего							10 913,52		194 846,99
		Всего ФОТ (справочно)							793,36		38 747,70
		Всего накладные расходы (справочно)							793,37		38 748,39
		Всего сметная прибыль (справочно)							427,83		20 895,10
		НДС 22%							2 528,23		45 138,25
		ВСЕГО по смете							14 020,17		237 713,33
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				69,7107					
		Затраты труда машинистов				0,3748856					

Составил: Инженер по проектно-сметной работе СРиКС


[должность, подпись (инициалы, фамилия)]
Э.В. Иванова

Начальник СРиКС


[должность, подпись (инициалы, фамилия)]
И.А. Осипов

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.